

Le Large

Chapinero Alto
Calle 51 A No. 5 - 62



Lelarge



Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones.

16 excepcionales apartamentos en Chapinero Alto

Calle 51 A # 5 - 62, Bogotá D.C.
Más información
aureanza.com/large





Con una forma privilegiada, el edificio se encuentra en un enclave sin vecinos, por completo reservado.

Los enormes arboles delanteros ofrecen una protección contra la calle y, al mismo tiempo, difuminan los límites entre el interior y el exterior. Los balcones internos protegen al apartamento, al igual que los elementos de la baranda forjados a mano. Los apartamentos son todos exteriores y esquineros.

Arquitectura que distingue.
Estilo que trasciende.

El edificio

Nunca se había hecho algo así.

La elaborada cúpula abierta de hierro forjado corona nuestro edificio y es un mirador a toda la ciudad, realizada en los mejores talleres de forja en hierro, será un lugar de encuentro, ya sea para un evento o una cita romántica, ¡hasta un matrimonio podría realizarse aquí!

*Una joya en
Chapinero Alto*





Ventanales de elegantes proporciones reciben balcones en hierro forjado. Balaustradas, columnas, molduras y cornisas realzan aún más la luminosa fachada.

La magnífica entrada central coronada por una marquesina como en los mejores hoteles.

La fachada, de estructura vertical clásica, con basamento, cuerpo y remate se alza sobre una pequeña colina, elevando una bellísima cúpula de hierro al cielo.

Una nueva joya, una nueva postal



Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones.

Grandes ventanales

Rica iluminación, de gran tamaño y con un diseño elaborado para las zonas sociales.

Molduras

En varios puntos estratégicos, estos elementos clásicos enfatizan la verticalidad y armonía de la fachada.

Balaustradas

Elementos decorativos formados por pequeñas columnas, un recurso estilístico neoclásico.

Balcones

Barandas con pasamanos en hierro forjado decorados dejan pasar la luz.

Cúpula en hierro forjado

Delicada y bella, será un nuevo hito en la ciudad, hace más de 60 años no se constuye algo así.

Cornisa principal

Elemento arquitectónico en forma de cinturón horizontal que protege la fachada del goteo de agua.

Ladrillo

Santafé
Tradicional bogotano el ladrillo que elegimos parece un bloque de granito, referencia "Capuchino".

Friso crema

Aacabado arquitectónico del basamento en pañete tipo friso color crema.

Marquesina

La entrada coronada con la marquesina en hierro adorna la magnífica entrada, flanqueada por dos bombonas

El lujo empieza en los detalles

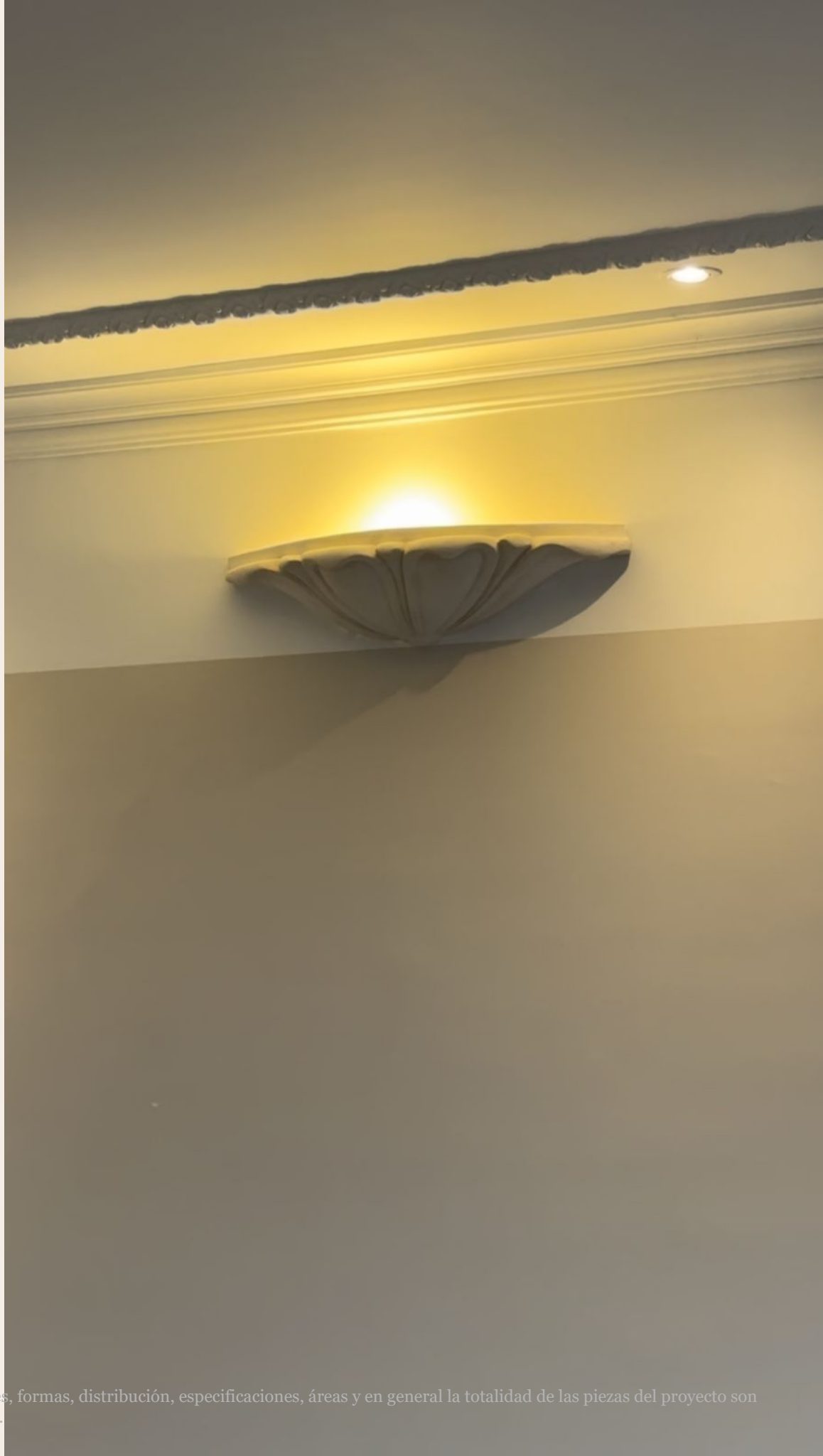
No hay ningún otro proyecto cómo este en Bogotá



Lobby y pasillos
Amonía de formas sutiles,
colores y materiales.

Le large

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones.





Salón Lounge Lujoso y elegante



Skylounge; nuestro elegante Salón Lounge ubicado en lo más alto del edificio tendrá vista por sus tres enormes ventanales a todo el suroccidente de la ciudad; los atardeceres te acompañarán mientras trabajas desde casa, si tienes una reunión con amigos o si un realizas un meeting de negocios.



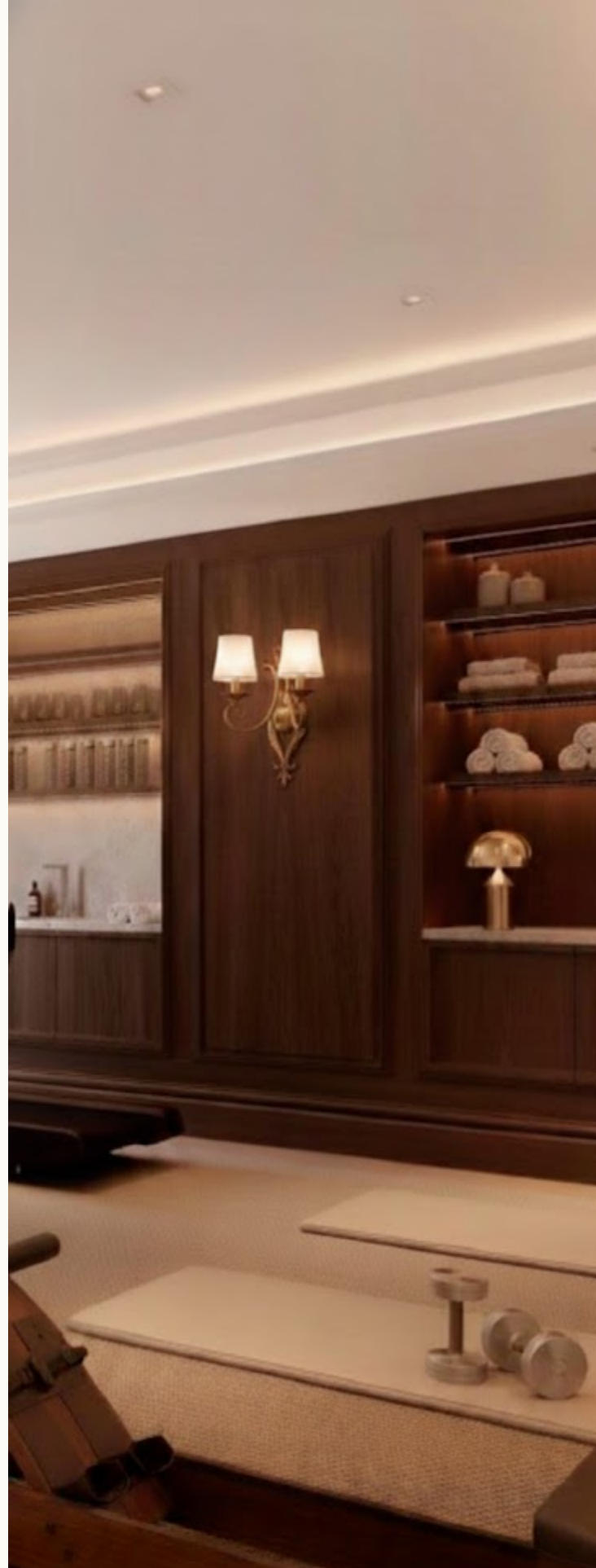
Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones.

El Salón de Fitness está confortablemente diseñado, recibe luz natural a través de un gran ventanal.

Abierto exclusivamente a los residentes del edificio. Se dispondrá de esta sala para practicar Yoga o Pilates, meditación y clases de baile.

El lujo y la sofisticación caracterizan nuestro impecable y excepcional diseño interior.

Pintoresco y saludable











Lelarge

Detalles arquitectónicos

Composición elegante, encanto clásico



Lelarge

Los planos de cada planta son excelentemente diseñados y tan diversos e individuales como el estilo de vida actual.

Todos los apartamentos son excepcionales viviendas nuevas con la exquisita calidad de construcción de Aureanza. .

16 Apartamentos
Siete tipos
diferentes

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones.

Lelarge

Las cuatro primeras plantas son solo 3 apartaestudios por piso, todos esquineros con vista.

Todos muy iluminados y espaciosos.

L

Los dos últimos pisos son solo 2 apartamentos por piso de dos y tres habitaciones.

Con exclusividad de entrada privada desde el ascensor, y vista sobre la ciudad desde prácticamente todos los espacios.



TIPO 1

Tipo Loft &
La mejor visual de
Chapinero y de toda la ciudad



Apartamento 201 - 501

Quinto piso

Área Construida 45,91 m²

Área privada 40,83 m²

Balcón 4,10 m²

Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

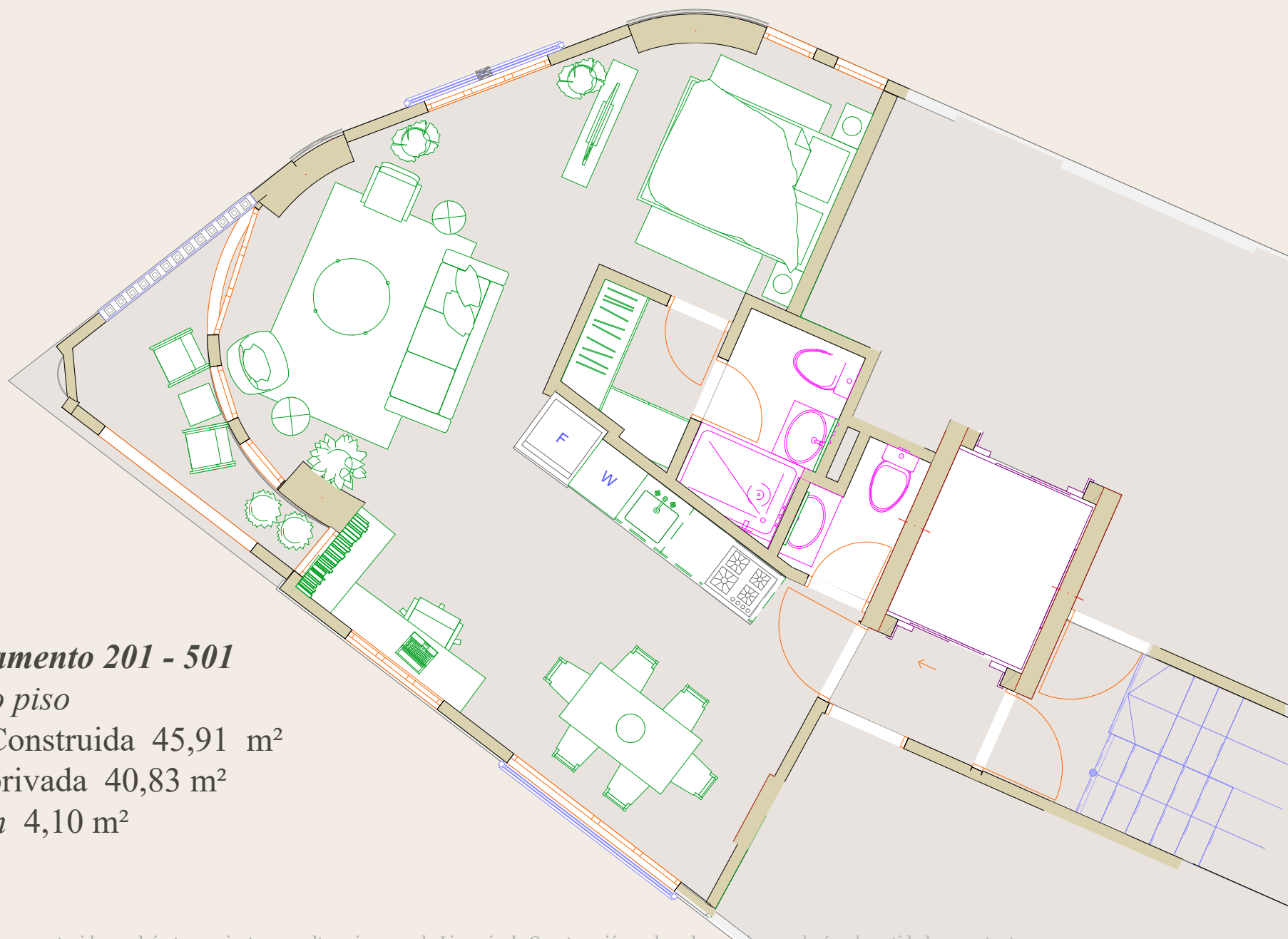
Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.

TIPO 1

Tipo Loft &
La mejor visual de
Chapinero y de toda la ciudad



Apartamento 201 - 501

Quinto piso

Área Construida 45,91 m²

Área privada 40,83 m²

Balcón 4,10 m²

Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

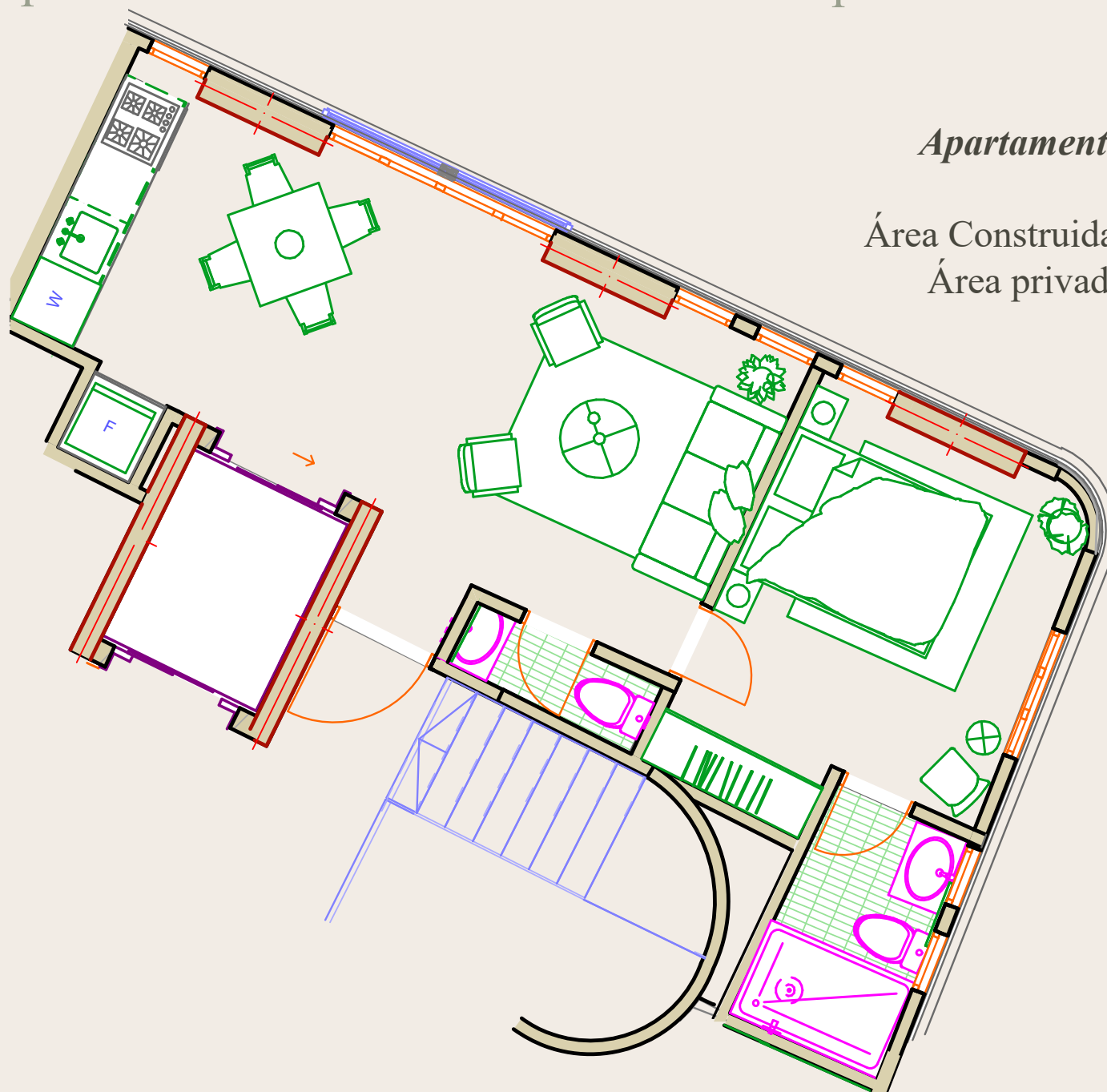
Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.

TIPO 2

Lo primero que verás al entrar por tu acceso privado desde el ascensor serán las copas de los árboles



Apartamento 302 - 502

Área Construida 38,97 m²

Área privada 33,80 m²

Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.

TIPO 2

Área Construida 38,97 m²
Área privada 33,80 m²

Lo primero que verás al entrar por tu acceso privado desde el ascensor serán las copas de los árboles



Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.

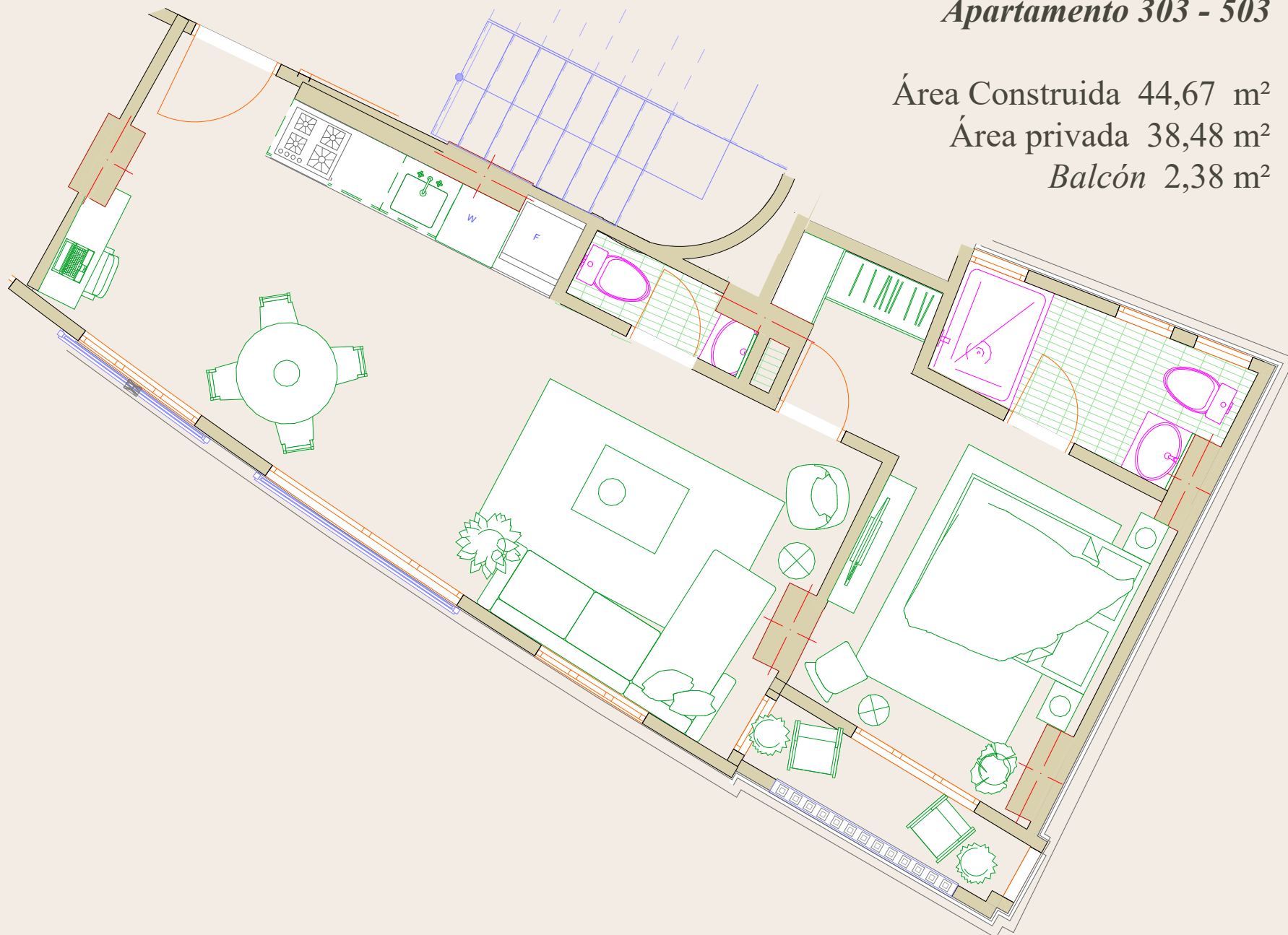
TIPO 3

Despiértate con una vista a los cerros orientales y las bellas casas patrimonio estilo inglés



Apartamento 303 - 503

Área Construida 44,67 m²
Área privada 38,48 m²
Balcón 2,38 m²



Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.
Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar
Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.
Prohibida su reproducción total o parcial.

TIPO 3A

Despiértate con una vista a los cerros orientales y las bellas casas patrimonio estilo inglés

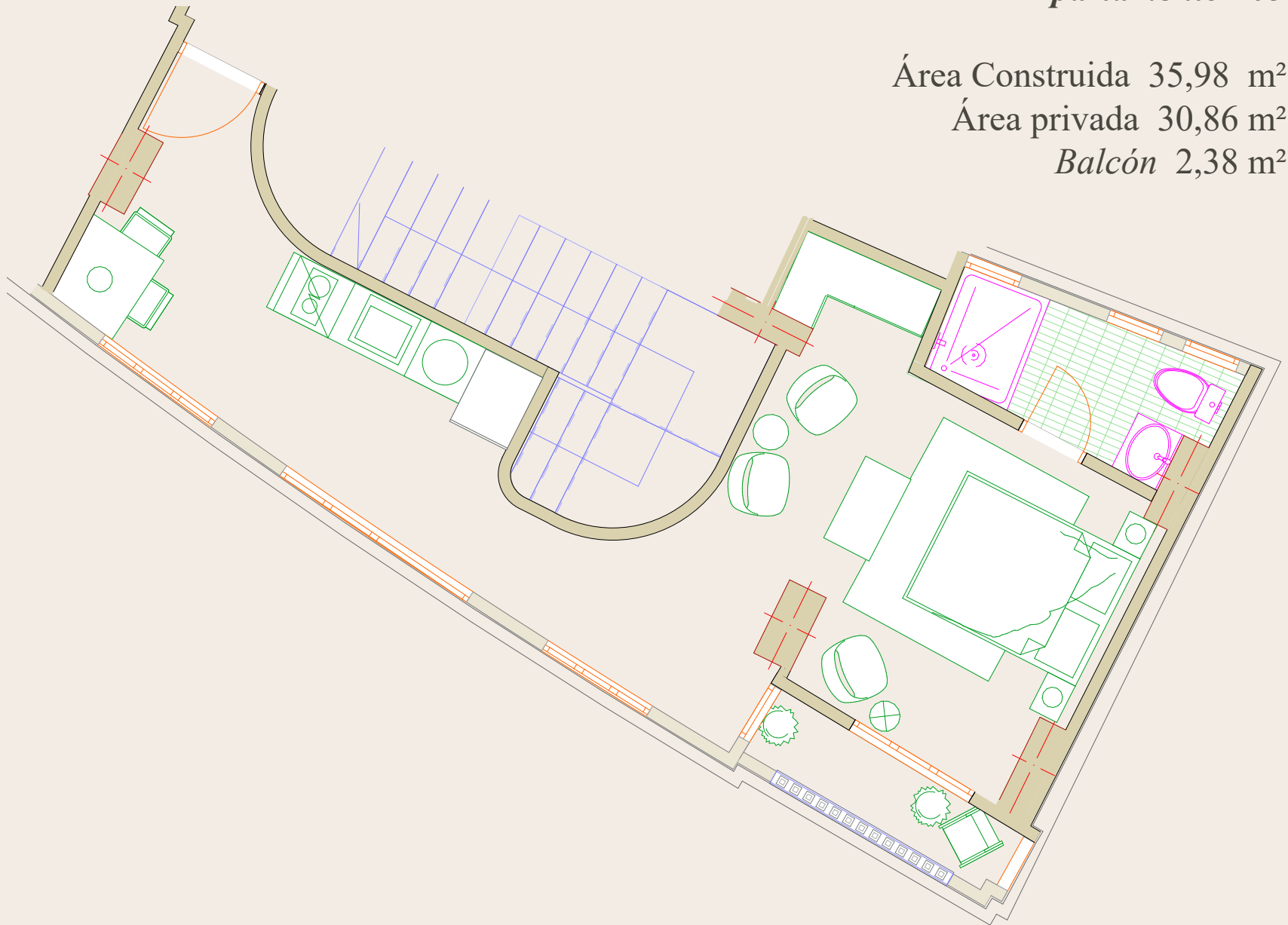


Apartamento 203

Área Construida 35,98 m²

Área privada 30,86 m²

Balcón 2,38 m²



Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

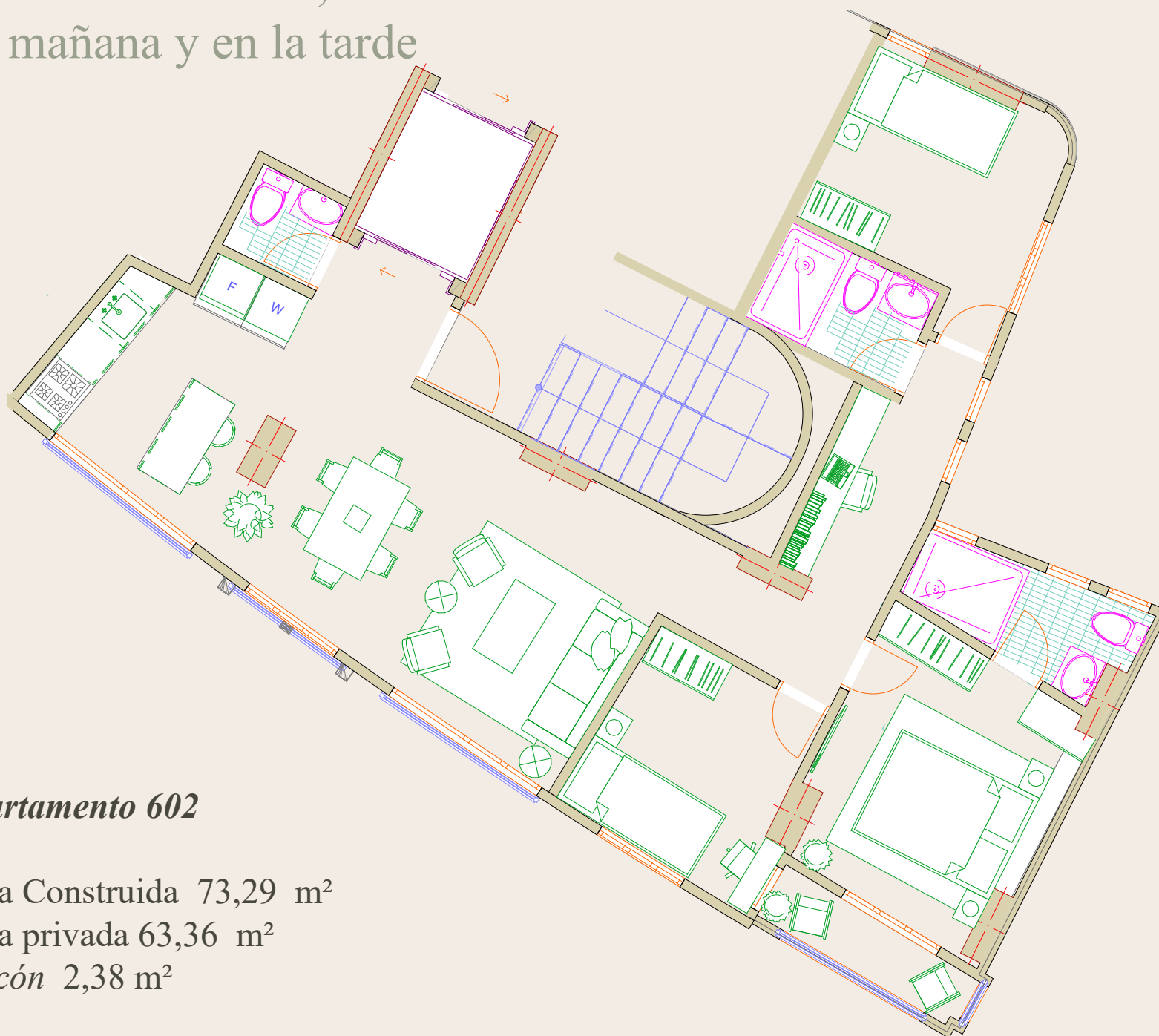
Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.

TIPO 5

A nuestro apartamento familiar,
con tres habitaciones, le da el sol
en la mañana y en la tarde



Apartamento 602

Área Construida 73,29 m²

Área privada 63,36 m²

Balcón 2,38 m²

Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

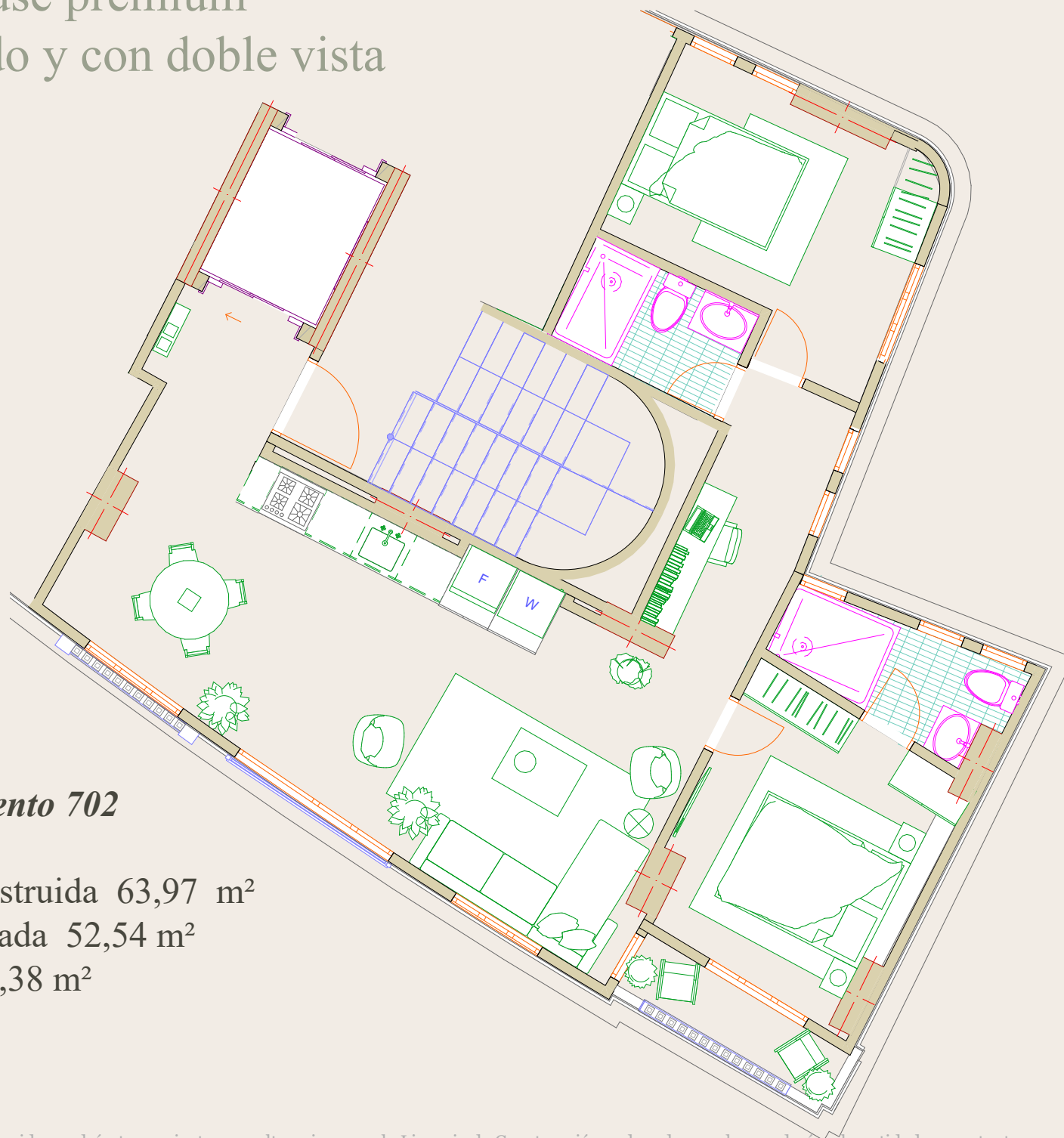
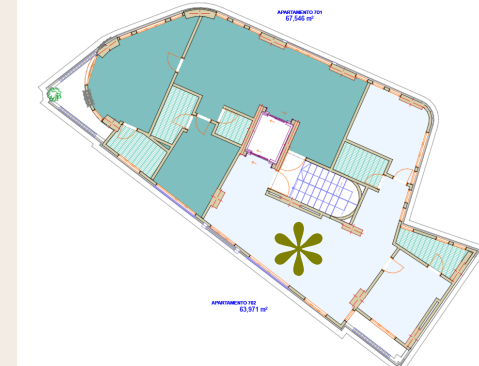
Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.

TIPO 7

Penthouse premium

Refinado y con doble vista



Apartamento 702

Área Construida 63,97 m²

Área privada 52,54 m²

Balcón 2,38 m²

Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.

TIPO 7

Penthouse premium
Refinado y con doble vista

Apartamento 702

Séptimo piso

Área Construida 63,97 m²

Área privada 52,54 m²

Balcón 2,38 m²



Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.



Local
comercial de dos
niveles con terraza,

balaustradas y vista sobre la
calle.

Un lugar único dispuesto para
aprovechar la nueva oferta
gastronómica.

Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.

Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cerrar

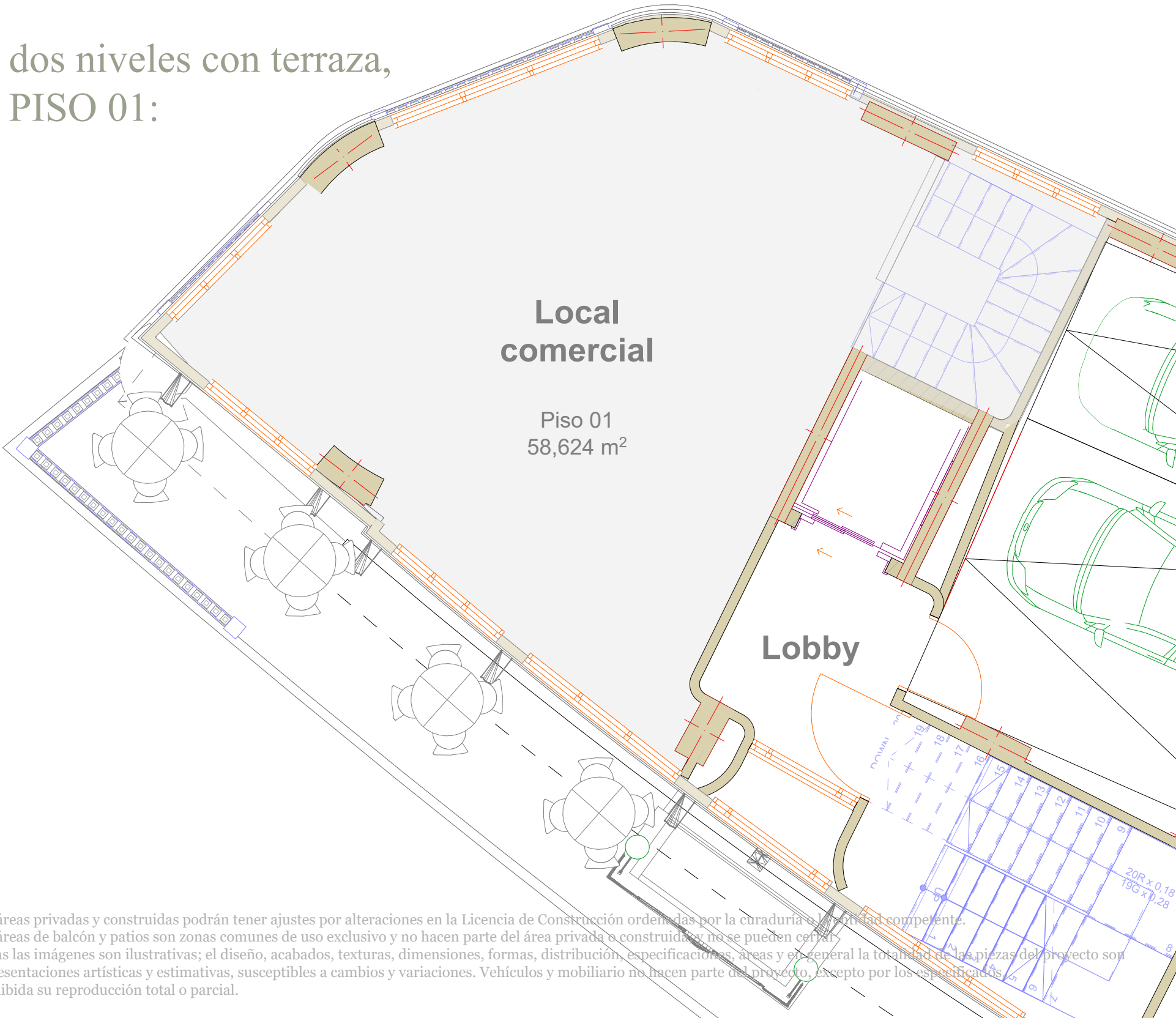
Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.

Prohibida su reproducción total o parcial.

Local comercial

ÁREA TOTAL: 113,20 m²
ÁREA TERRAZA: 19 m²

dos niveles con terraza,
PISO 01:



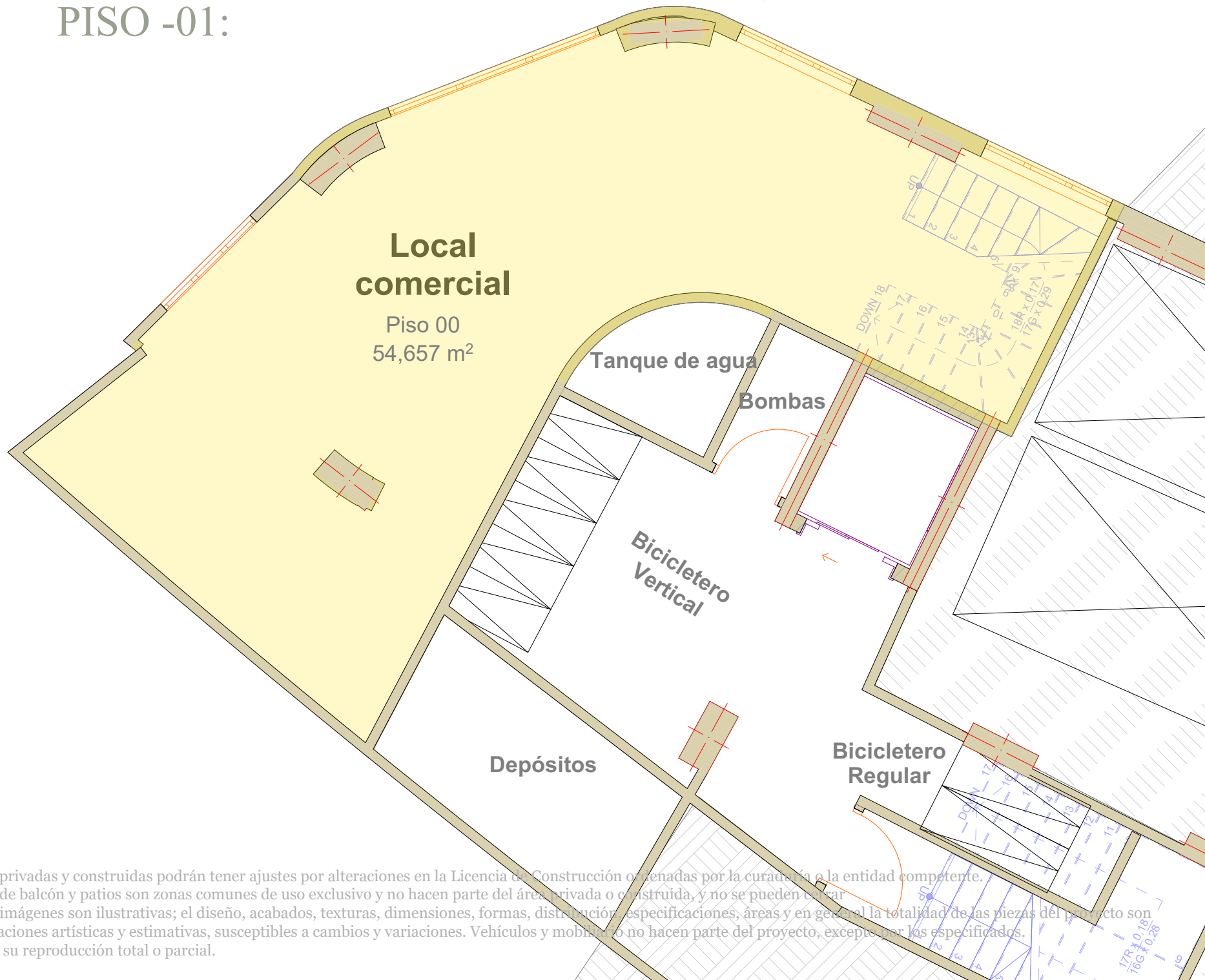
Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción ordenadas por la curaduría o la entidad competente.
Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida y no se pueden ceder.
Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.
Prohibida su reproducción total o parcial.

Local comercial

ÁREA TOTAL: 113,20 m²

ÁREA TERRAZA: 19 m²

dos niveles con terraza,
PISO -01:



Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes por alteraciones en la Licencia de Construcción otorgadas por la curaduría o la entidad competente.
Las áreas de balcón y patios son zonas comunes de uso exclusivo y no hacen parte del área privada o construida, y no se pueden cargar.
Todas las imágenes son ilustrativas; el diseño, acabados, texturas, dimensiones, formas, distribución, especificaciones, áreas y en general la totalidad de las piezas del proyecto son representaciones artísticas y estimativas, susceptibles a cambios y variaciones. Vehículos y mobiliario no hacen parte del proyecto, excepto por los especificados.
Prohibida su reproducción total o parcial.

Le Large

UBICACIÓN

Todos los
apartamentos son
exteriores

6 apartamentos y
1 Local por este
costado



701

601

501

401

301

201

Local

Lelarge

UBICACIÓN



702

602

502

402

302

202

701

601

8
apartamentos
por este
costado

Para las más
altas exigencias

Le Large

12
apartamentos
por este
costado

UBICACIÓN





Lista de precios

JUNIO DE 2026

Nº APTO	AREA CONSTRUIDA CUBIERTA	AREA TERRAZA	VALOR TOTAL ENERO	CUOTA INICIAL 40%	FIRMA ENCARGO FIDUCIARIO (5%)	VALOR A PAGAR EN CUOTAS (35%)	No. CUOTAS MENSUALES	VALOR CUOTA MENSUAL	VALOR A PAGAR FIRMA ESCRITURA 60%	VALOR TOTAL M2
LOC 1	113,20	19,00	1.530.740.000	612.296.000	76.537.000	535.759.000	14	38.268.500	918.444.000	13.972.438
201	45,87	4,10	619.078.344	247.631.338	30.953.917	216.677.420	14	15.476.959	371.447.006	13.946.367
202	42,38									
203	35,98	2,38	419.568.604	167.827.442	20.978.430	146.849.011	14	10.489.215	251.741.163	11.661.162
301	45,91	4,10								
302	38,97		537.142.714	214.857.086	26.857.136	187.999.950	14	13.428.568	322.285.629	13.783.493
303	44,67	2,38								
401	45,91	4,10								
402	38,97									
403	44,67	2,38								
501	45,91	4,10								
502	38,97									
503	44,67	2,38	600.853.730	240.341.492	30.042.687	210.298.806	14	15.021.343	360.512.238	13.450.945
601	58,33	4,10								
602	73,45	2,38	1.045.228.335	418.091.334	52.261.417	365.829.917	14	26.130.708	627.137.001	14.230.474
701	67,55	4,10								
702	63,97	2,38	948.383.696	379.353.478	47.419.185	331.934.294	14	23.709.592	569.030.218	14.825.445
APTOS	PARQUEO	4,00	55.000.000							
16										

NOTA: ESTA LISTA DE PRECIOS PODRA SER MODIFICADA EN CUALQUIER MOMENTO Y POR LO TANTO NO COMPROMETE AL CONSTRUCTOR.

